

AXUDAS OBRA VIVENDAS UNIFAMILIARES (VI 422E)

Obras que se poden realizar

LIÑA B) Obras para a conservación, a mellora da seguridade da utilización e da accesibilidade en vivendas.

- a) Conservación da cimentación, da estrutura e das instalacións
- b) Conservación de cubertas, azoteas, fachadas e medianeiras
- c) As de adecuación interior da vivenda ás condicións mínimas de funcionalidade, habitabilidade, seguridade e hixiene
- d) A instalación de ascensores, salvaescaleiras, ramplas ou dispositivos de accesibilidade...
- e) Instalación ou dotación de produtos de apoio tales como guindastres...
- f) Instalación de elementos de información ou aviso...
- g) Instalación de elementos ou dispositivos electrónicos de comunicación...
- h) Instalación domótica ou outros avances para a autonomía personal...
- i) Intervencións de accesibilidade universal nos espazos do interior das vivendas...
- j) Intervención que mellore o cumprimento dos parámetros DB-SUA de seguridade e accesibilidade..

Axuda de:

40% para calquera persoas

75% si a unidades familiares ingresos inferiores a 3 veces IPREM

Máximo de subvención para conservación Ata 3.000€/vivenda Ata 75% para maiores 65 anos ou persoas con minusvalias

Para seguridade e accesibilidade e como tope de totalas actuacións

- 8.000€

- 14.000€ persoas minusválidas

- 17.000€ persoa con parálise cerebral, enfermidade mental, discapacidade intelectual ou desenvolvemento lento superior ao 33% ou discapacidade física ou sensorial superior al 65%

Incrementos

- **de 1.000e para BIC**

É subvencionable

Redacción de proxectos, Honorarios de profesionais que interveñen- Informes técnicos

Certificados necesarios -Gastos de **tramitación administrativa** necesarios -Outros gastos

xerais similares

LIÑA A) Obras para a mellora da eficacia enerxética e da sustentabilidade do edificio ou vivenda

- a) Mellora da envolvente térmica Ordinal
- b) Instalacións de calefacción, refrixeración
- c) Instalación de equipamentos de xeración... enerxías renovables...
- d) Mellora do parámetro DB-HR contra o ruído
- e) Mellora do parámetro DB-HS de salubridade... ou de redución de radón A

Ten que certificarse nos sistemas de calefacción e refrigeracion

Demanda global enerxética en kWh/m²ano

Demanda global enerxética prevista despois da mellora en kWh/m²ano

Redución da demanda global enerxética (en valores absolutos e porcentuais)

Axuda de:

40% para calquera persoas

75% si a unidades familiares ingresos inferiores a 3 veces IPREM

Máximo de subvención

- 12.000€/vivenda

- 18.000€ persoas minusválidas

- 24.000€ persoa con parálise cerebral, enfermidade mental, discapacidade intelectual ou desenvolvemento lento superior ao 33% ou discapacidade física ou sensorial superior al 65%

Incrementos

- **de 1.000e para BIC**

É subvencionable

Redacción de proxectos, Honorarios de profesionais que interveñen- Informes técnicos

Certificados necesarios -Gastos de **tramitación administrativa** necesarios -Outros gastos xerais similares

DOCUMENTACION PARA VIVENDAS UNIFAMILIARES (propietarios/as)

- **Anexo I (solicitud)**
- **Anexo VI** de declaración responsable y comprobación de datos das persoas da vivenda
- **Anexo VII** de declaración responsable de ingresos das persoas da vivenda. No caso de non facer declaración da renda teñen que presentar
 - Certificado de retribucións e retencións da empresa/s nas que estivese traballando de alta no ano 2019
 - Certificado de pensións ou prestacións ou outras que NON sexa do Instituto Nacional de la Seguridad Social (en adelante, INSS).
 - Certificado bancario de rendementos do capital mobiliario.
- No caso de non ser a titular que consta no catastro: nota simple rexistral ou calquera documento que acredite a titularidade
- Copia do catastro (nº)
- Proxecto técnico ou memoria descriptiva das actuacións
- **Licenza de obras ou solicitude.** Se non fai falla a Comunicación previa realizada ao concellos (si foi solicitada 15 días antes da solicitude) acompañarase declaración responsable do solicitante de non ter requirido para subsanación
- Certificado de discapacidade da persona solicitante (si procede)
- Nos BIC catalogados ou con protección integral no PXOM. Documento xustificativo
- PARA OBRAS GRUPO A) Certificación da demanda enerxética, do consumo de enerxía non renovable previa á actuación e outros documentos xustificativos da redución
- Certificación inicio de obras se foron iniciadas en xaneiro de 2020 ou antes da solicitude